



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.01.2025

№ 234

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 24.12.2024 № 18335.

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 3265 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3410001:4380, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Кондратовское с/п, д. Кондратово;

- с кадастровым номером 59:32:3410001:4833, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Кондратовское с/п, д. Кондратово.

Цель: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/10 кВ «Кондратово» (ВЛ 10 кВ ф. Транзит-31, ВЛ 10 кВ ф. Транзит- 32)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова





СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/10
кВ «Кондратово» (ВЛ 10 кВ ф. Транзит-31, ВЛ 10 кВ ф. Транзит- 32)»







Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

Лист 1 из 1

-  - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
-  - границы кадастрового квартала
-  :123 - кадастровый номер земельного участка
-  01.29.1302001 - номер кадастрового квартала

-  - граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - граница муниципального образования, населенного пункта
-  д. Кондратово - наименование муниципального образования, населенного пункта
-  - линия электропередачи

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 21.01.2025 № 234

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	515342.92	2225129.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	515352.64	2225035.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	515365.14	2224995.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	515378.88	2224999.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	515381.95	2224995.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	515398.59	2225008.35	Метод спутниковых	0.10	-

			геодезических измерений (определений)		
7	515373.11	2225041.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	515363.06	2225138.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	515361.19	2225138.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	515342.92	2225129.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-